

CONCILIUL LOCAL
GHEORGHE LAZAR
9/09.03.2026

ANEXA 1 B

— Formular pentru persoane fizice —

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN 75 verso

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ SIMION VICTOR, CNP....., are
 adresa de comunicare în: localitatea OVINSIU, str. PAȘIȘI, nr. 2, bl. ---, sc. ---, et. ---
 ap....., județul/sector. CONSTANȚA, codul poștal....., e-mail....., tel. 0724700800
 agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,25 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul
 (*). 50.000 lei/ha..... (lei). cuteți un lei/ha.
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
D
 ate privind identificarea terenului.....

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observ
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	GHEORGHE LAZĂR IALOMIȚA	0,6784	1/1	22858	22858	10/3	2	ARABIL	
		0,8216	1/1	24089	24089	64/3	27	ARABIL	
		1,00	1/1	21371	21371	5/5	42	ARABIL	
		0,53	1/1	23988	23988	64/1	16	ARABIL	
		0,10	1/1	23875	23875	22/1-1	7	ARABIL	
		0,12	1/1	25615	25615	115-118/1-1	199	ARABIL	
		Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să ți
 loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
 completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vânzător/Împuternicit,
SIMION VICTOR

SIMION MARIAN

Semnătura.....L.S.

ALECU MURICA

Data 10.09.2026

BOENEA NUFLORENTINA

SIMION ELENA

SIMION ALEXANDRIA FLORI

1 (*) Subsemnatul/Subsemnata, SIMION VASILIAN, CNP _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPLEP SLOBOZIA, data și locul nașterii 07-07-1970, localitatea SLOBOZIA, județul/țara IALOMITA, cu domiciliul în MUN. SLOBOZIA

2 (*) Subsemnatul/Subsemnata, ALECU ANICA, CNP _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCF SEC 5, data și locul nașterii 01-07-1978, localitatea SLOBOZIA, județul/țara IALOMITA, cu domiciliul în MUN. BUCUREȘTI, CAL. RAHOLĂ, NR. 309, BL. 44, SC. 1, AP. 1 ELIBERAT LA DATA NR. 21.02.2017

3 (*) Subsemnatul/Subsemnata, BOZNEANU FLORENTINA, CNP _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPLEP DRAGOMIREȘTI, data și locul nașterii 10-08-1967, localitatea SLOBOZIA, județul/țara IALOMITA, cu domiciliul în SAU DRAGOMIREȘTI - DEJL, STR. LILIAȘULUI, NR. 186, JUDE. ILOM.

4 (*) Subsemnatul/Subsemnata, SIMION ELENA, CNP _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPLEP CĂLĂRAȘ, data și locul nașterii 12-05-1970, localitatea DOBĂNESC, județul/țara CĂLĂRAȘ, cu domiciliul în MUN. CĂLĂRAȘ, STR. MURATELULUI, NR. 36, BL. 740, SC. 1, ET. 4, AP. 12 ELIBERAT LA DATA NR. 14.02.2020

5 (*) Subsemnatul/Subsemnata, SIMION ALEXANDRA FLORE, CNP _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPLEP CĂLĂRAȘ, data și locul nașterii 08-12-1991, localitatea CĂLĂRAȘ, județul/țara CĂLĂRAȘ, cu domiciliul în MUN. CĂLĂRAȘ, STR. MURATELULUI, NR. 36, BL. 740, SC. 1, ET. 2, AP. 12

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

JUDEȚUL(*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 9/09 .03.2026(*)
Unitatea Administrativ Teritorială(*) GHEORGHE LAZĂR	

1. Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare cu nr. 9/09.03.2026 depusa de SIMION VICTOR, SIMION MARIAN, ALECU AURICA, BOZNEANU FLORENTINA, SIMION ELENA, SIMION ALEXANDRA FLORI în calitate de vânzatori pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	SC IMPEX AGROREP SRL	TANDAREI

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	N- DE10/4, GROZEA ANICA, DE 60/1, DE 5/4, GAVRILA ION, DE 18, POTECA 118 (VECINI)	Gheorghe Lazar
2.	E - GAVRILA PETRE, DE 64/4, DE 63, MARINACHE TOMA, MD.STOIAN RADU, DE 19, BOROS DOBRE, NICOLAE IOANA(VECINI)	Gheorghe Lazar
3.	S- DE 12, DE 64/4, DRAJNEANU STAN, POTECA 95, DE 5/8, GAVRILA GHEORGHE, DE 22/1-2, DE 115-118/1-2(VECINI)	Gheorghe Lazar
4.	V - MIHAI ANGHEL, DE 4, IABRASCU VALENTIN, NICOLAE NICOLAE, TEREN PRIMARIE, MIHAI ANGHEL, MIHAI ANGHEL(VECINI)	Gheorghe Lazar

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
-	-	-
-	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturii „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturii „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	----	-

PRIMAR
ZAHARIA ELENA-GABRIELA



SECRETAR GENERAL
GEAMBAȘU NICULINA